

Протокол № 5
заседания общественного совета при Министерстве жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики Камчатского края по вопросам энергетики
(далее – Совет)

г. Петропавловск-Камчатский

28 июня 2018 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- | | |
|----------------------------------|--|
| Гаврилов
Александр Артемьевич | - представитель Камчатского регионального отделения Общероссийской Общественной организации «Россия», председатель Совета; |
| Адамчук
Алексей Антонович | - председатель Вилючинской общественной организации «Ассоциация председателей советов многоквартирных домов «Наш город»; |
| Иванова
Ольга Викторовна | - заместитель председателя координационного совета Камчатского регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ «ЖКХ Контроль», эксперт Регионального отделения Общероссийского народного фронта в Камчатском крае по вопросам ЖКХ; |
| Лупенко
Борис Александрович | - руководитель Елизовского отделения Камчатского регионального отделения Общероссийской Общественной организации «Россия»; |
| Межлумян
Виктор Григорьевич | - внештатный интернет – обозреватель газеты «Камчатское время»; |
| Нефедов
Геннадий Викторович | - заместитель Генерального директора Акционерного общества «Камчатэнергосервис»; |
| Шاپоров
Геннадий Иванович | - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Коллективные телекоммуникационные системы»; |
| Щербаков
Олег Владимирович | - заместитель главного инженера по коммунальным ресурсам акционерного общества «Южные электрические сети Камчатки»; |
| Яровенко
Сергей Андреевич | - представитель Камчатского регионального отделения Общероссийской Общественной организации «Россия». |
- Секретарь Совета – Пономарёва Анна Алексеевна (референт Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края).

1. О необходимости рассмотрения вопроса на очередном заседании Совета

СЛУШАЛИ: Гаврилова А.А. – о реализации проекта: «Сооружение тепломагистрали диаметром 500 мм 1-го контура от повысительной насосной станции № 3 (ПНС-3) по ул. Академика Королева, строительство повысительной насосной станции № 5 (ПНС-5) и пяти автоматизированных центральных тепловых пунктов (АЦТП) котельная «Владивостокская», котельная «Ватутина», котельная «Школа № 18» котельная «101 квартал», котельная «103 квартал» в Северном городском планировочном районе».

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно

РЕШИЛИ:

Вынести на повестку дня очередного заседания Совета вопрос о реализации проекта: «Сооружение тепломагистрали диаметром 500 мм 1-го контура от повысительной насосной станции № 3 (ПНС-3) по ул. Академика Королева, строительство повысительной насосной станции № 5 (ПНС-5) и пяти автоматизированных центральных тепловых пунктов (АЦТП) котельная «Владивостокская», котельная «Ватутина», котельная «Школа № 18» котельная «101 квартал», котельная «103 квартал» в Северном городском планировочном районе».

2. О необходимости строительства котельной в сельском поселении «с. Манилы» Пенжинского муниципального района

СЛУШАЛИ: Щербакова О.В.

ВЫСТУПИЛИ: Щербаков О.В.

Село Манилы расположено в Пенжинском муниципальном районе на берегу Пенжинской губы Охотского моря.

Численность населения села Манилы на 01.01.2009 г. составила 990 чел или 36 % населения Пенжинского района, что относит село к группе средних по размеру сельских населенных пунктов России и одновременно оно является наиболее крупным сельским поселением северной части Камчатского края.

Зимний период начинается в середине сентября и продолжается до середины июня. Продолжительность отопительного сезона составляет 285 дней

Зима продолжительная, холодная, средняя температура января и февраля -26 °С. Первая половина зимы (до середины - конца января) морозная и ясная с незначительным количеством ветров, затем наступает период снегопадов и метелей, который продолжается до марта - начала апреля. Температура холодной пятидневки составляет -40°С.

Жилой фонд в представлен основном одноэтажными двухквартирными домами и четырьмя 12 квартирными.

Теплоснабжение сельского поселения осуществляется АО «ЮЭСК» в рамках заключенного концессионного соглашения.

На территории сельского поселения установлено 4 котельных работающих на дизельном топливе и обеспечивающее теплоснабжение социальной сфере. Основную нагрузку по теплоснабжению осуществляет центральная котельная, работающая на твердом топливе. Всего в Манилах к центральному теплоснабжению подключены 63 жилых дома (56% от общего количества жилых домов) с общим количеством жителей 687 человек.

В настоящий момент в адрес АО «ЮЭСК» обратилась администрация сельского поселения для подключения к системе центрального теплоснабжения 32 жилых домов.

Для покрытия возрастающих тепловых нагрузок, учитывая сложность рельефа, расположения тепловых сетей и не достаточную мощность существующей котельной, в рамках утвержденной «Схемы теплоснабжения сельского поселения «село Манилы» предлагается произвести разбивку системы теплоснабжения на две зоны.

Теплоснабжение нижней зоны будет осуществляется существующей котельной, а для обеспечения верхней зоны необходима установка угольной котельной мощностью 1,5 Гкал/ч. В результате выполнения данного мероприятия исчезнет дефицит мощности, улучшится гидравлический режим, отпадет необходимость работы станции второго подъема. Значительно повысится надежность системы теплоснабжения, в случае аварийной ситуации, за счет возможности обеспечения теплоснабжения поселения каждой котельной.

В связи с тем, что обращение о подключении новых потребителей поступило после заключения концессионного соглашения и не было отражено в разработанной «Схеме теплоснабжения сельского поселения «село Манилы», строительство новой котельной не отражено в инвестиционной программе АО «ЮЭСК».

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно

РЕШИЛИ:

Министерству ЖКХ и энергетики Камчатского края оказать содействие в осуществлении мероприятий, направленных на внесение изменений в концессионное соглашение, заключенное между АО «ЮЭСК», администрацией сельского поселения «село Манилы» и Правительством Камчатского края, в части изменения инвестиционной программы АО «ЮЭСК».

3. Развитие централизованной системы теплоснабжения в с.Тигиль

СЛУШАЛИ: Щербакова О.В.

ВЫСТУПИЛИ: Щербаков О.В.

Село Тигиль расположено в северо-западной части полуострова Камчатка, на реке Тигиль, в 48 км от её впадения в Охотское море. Численность населения составляет 1518 человек.

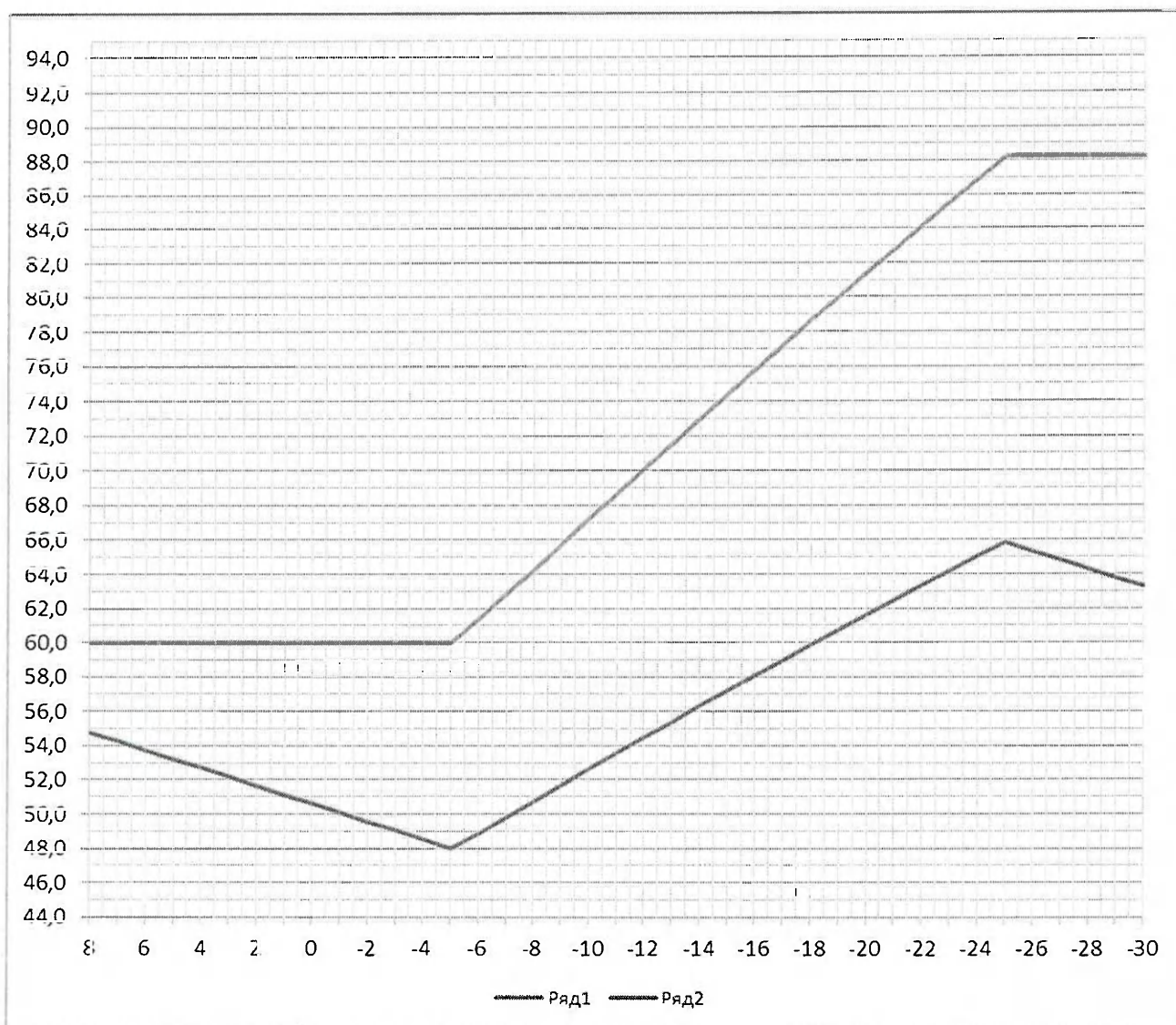
Теплоснабжение осуществляется тремя котельными.

Выработка тепловой энергии составляет:

- Котельная №1-0,75 Гкал/ч
- Котельная №2-1,19 Гкал/ч
- Котельная №4-5,91 Гкал/ч

Основную нагрузку по системе теплоснабжения обеспечивает котельная №4. Структура выработки тепловой энергии данной котельной состоит из отопления (4,15 Гкал/ч), водоразбора (0,01 Гкал/ч), ГВС (0,21 Гкал/ч).

Подача тепловой энергии в систему отопления и ГВС производится без разделения котельного оборудования и сетевых насосов. В связи с отсутствием резерва мощности и необходимостью поддержания температуры ГВС согласно нормам СанПина, температурный график имеет нижнюю и верхнюю срезку и выглядит следующим образом:



В существующем положении не возможно разделить установленное котельное оборудование (КЕ4/14, КВсМ-2,5-1, КВМс -3,3) для нужд отопления и ГВС. Установка дополнительного котла для нужд ГВС на котельной № 4 не возможна. В результате чего, Подача ГВС ограничена рамками отопительного сезона.

Для оптимизации работы котельной и для повышения качества подаваемой

тепловой энергии предлагается установка дополнительной котельной, мощностью 0,4 Гкал/час, на нужды ГВС поселения.

В результате чего достигается:

Сокращение тепловых потерь в количестве 185,76 Гкал/год за счет исключения участка тепловых сетей протяженностью 162 п.м.;

Исключением нижней срезки графика работы котельной, которая позволяет поддерживать температуру ГВС не менее 60 градусов. Величина сокращения тепловых потерь в тепловых сетях составит 1011,24 Гкал/год;

Снижение величины перетопа в размере 1169,47 Гкал/год;

Круглогодичная подача ГВС;

Разделение системы отопления и ГВС позволит производить качественную наладку гидравлического режима;

Создать резерв мощности тепловой энергии на котельной №4

Фактически, с учетом нижней срезки графика работы котельной №4, выработка тепловой энергии составляет 21132,666 Гкал/год. Расход натурального топлива 8303,667 т.н.т. При стоимости угля 11 217 руб/тонн, затраты на топливо составляют **93 142 233** рублей.

При отделении системы ГВС от котельной №4 получим:

	Выработка, Гкал/г	Расход топлива, т.н.т	Стоимость 1 тонны, (с НДС)	Затраты на приобретение топлива, т/год
Отопление	16 428,04	6 423,32	11 217	72 050 324,36
ГВС	2 338,16	319,57		5 275 803,78
ИТОГО	18766,2	6 742,9		77 326 128,14

За счет уменьшения потерь и исключения перетопа, выработка сократится на **2366,5** Гкал.

Общая экономия затрат на закупку топлива составит **15 816 105** рублей за год.

Работы по строительству котельной мощностью 0,4 Гкал/час для нужд ГВС, включены в Схему территориального планирования Тигильского муниципального района.

При реализации мероприятий по установке котельной, возможно дальнейшее развитие системы ЦГВС в поселении в соответствии с частью 8 Федерального закона №417 от 07.12.2011 и ст.29 пункта 8 Федерального закона №190 от 27.07.2010, а именно перевод ряда жилых домов с системы водоразбора на ЦГВС, а так же приведение в соответствии с действующим законодательством периода подачи горячего водоснабжения.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно

РЕШИЛИ:

1. Министерству ЖКХ и энергетики Камчатского края рекомендовать органу местного самоуправления с. Тигиль актуализировать схему теплоснабжения с.Тигиль в части установки котельной для нужд ЦГВС, с учетом Схемы

территориального планирования Тигильского муниципального района.

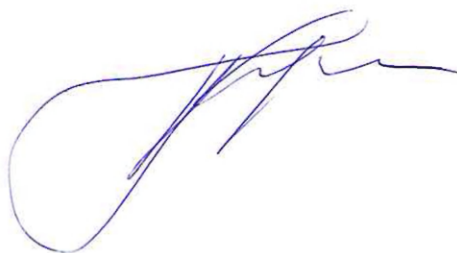
2. Министерству ЖКХ и энергетики Камчатского края рекомендовать органу местного самоуправления с. Тигиль пересмотреть концессионное соглашение, заключенное между АО «ЮЭСК», администрацией сельского поселения «село Тигиль» и Правительством Камчатского края, в части установки котельной для нужд ЦГВС, в рамках действующего законодательства.

4. О развитии добровольчества (волонтерства) в Камчатском крае

СЛУШАЛИ: Пономарёву А.А. – о развитии добровольчества (волонтерства) в Камчатском крае.

Информация выступающего принята к сведению Советом.

Председатель Совета



А.А. Гаврилов

Секретарь Совета



А.А. Пономарёва