ПРОТОКОЛ

заседания межведомственной рабочей группы по соблюдению платежной дисциплины и организации взаимодействия при проведении проверок финансовых операций, имеющих признаки неправомерного использования средств организациями коммунального комплекса, управляющими компаниями и ТСЖ в Камчатском крае

------------------------------------------------------------------------------------------------------

Петропавловск-Камчатский городской округ

от 04.05.2017 № 52/17-3.04

Присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Харитонова  Юлия Юрьевна | Заместитель Министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, заместитель председателя межведомственной рабочей группы; |
| Ющенко  Анастасия Михайловна | Старший специалист отдела экономики и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, ответственный секретарь межведомственной рабочей группы; |
| Говоров  Вячеслав Михайлович | Советник Главного федерального инспектора по Камчатскому краю Аппарата полномочного представителя Президента Российской Федерации в Дальневосточном федеральном округе; |
| Гусев  Дмитрий Юрьевич | Директор филиала публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Камчатскэнерго» Энергосбыт; |
| Кирюхина  Нина Ивановна | Заместитель генерального директора по экономике акционерного общества «Тепло Земли»; |
| Кондратьев  Сергей Борисович | Генеральный директор публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Камчатскэнерго»; |
| Кудрявцева  Наталья Владимировна | Заместитель начальника отдела организации исполнительного производства, розыска, реализации имущества должников и розыска детей Управления Федеральной службы судебных приставов по Камчатскому краю; |
| Кушнир  Максим Петрович | Начальник отдела финансового контроля Министерства финансов Камчатского края; |
| Лукьяненко  Евгений Юрьевич | Заместитель генерального директора по экономике, финансам и сбыту акционерного общества «Корякэнерго»; |
| Мурзинцев  Виктор Юрьевич | Генеральный директор акционерного общества «Южные электрические сети Камчатки»; |
| Нефедов  Геннадий Викторович | Заместитель генерального директора акционерного общества «Камчатэнергосервис»; |
| Никулин  Николай Владимирович | Аудитор Контрольно-счетной палаты Камчатского края; |
| Попов  Алексей Евгеньевич | Руководитель отдела процессуального контроля Следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Камчатскому краю; |
| Трухина  Юлия Васильевна | Прокурор отдела по надзору за исполнением федерального законодательства прокуратуры Камчатского края; |
| Ситдикова  Газиля Мехутовна | Заместитель начальника отдела защиты прав потребителей Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Камчатскому краю; |
| Сукач  Инна Геннадьевна | Руководитель единого расчетного центра краевого государственного унитарного предприятия «Камчатский водоканал»; |
| Суколин  Олег Владимирович | Руководитель Государственной жилищной инспекции Камчатского края - главный государственный жилищный инспектор Камчатского края; |
| Хома  Сергей Фадейович | Заместитель начальника отдела № 4 УЭБиПК УМВД России по Камчатскому краю; |
| Чичев  Сергей Михайлович | Заместитель начальника отдела правового регулирования вопросов местного самоуправления Министерства территориального развития Камчатского края. |
| Приглашенные: |  |
| Иваницкий  Михаил Викторович | Заместитель генерального директора публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Камчатскэнерго» по сбыту; |
| Колмаков  Анатолий Викторович | Заместитель главы администрации Соболевского муниципального района, руководитель комитета по экономике, ТЭК, ЖКХ и управлению муниципальным имуществом (на селекторной связи); |
| Константинова  Ольга Александровна | Начальник отдела экономики и реформирования ЖКХ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края; |
| Логинов  Василий Иванович | Председатель Комитета по управлению жилищным фондом администрации Петропавловск-Камчатского городского округа; |
| Макаров  Дмитрий Владимирович | Руководитель Управления городского хозяйства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа; |
| Платонов  Дмитрий Александрович | Заместитель Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа; |
| Тюлькин  Сергей Николаевич | Заместитель Главы администрации Елизовского муниципального района; |
| Филиппова  Светлана Анатольевна | Начальник отдела энергоресурсосбережения и технической политики Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края. |

-------------------------------------------------------------------------------------------------------

1. **Об исполнении пункта 3 протокола совещания под председательством Первого вице-губернатора Камчатского края И.Л. Унтиловой по вопросу вступления в силу с 01.01.2017 года новых нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовского муниципального района и Соболевского сельского поселения от 08.11.2016 года.**

-------------------------------------------------------------------------------------------------------

(доклад – В.И. Логинов, С.Н. Тюлькин, А.В. Колмаков; выступили –Ю.Ю. Харитонова,

С.Б. Кондратьев, С.А. Филиппова.)

* 1. Принять к сведению информацию выступающих.
  2. Рекомендовать администрации Елизовского муниципального района направить информацию в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края об исполнении п. 3 протокола совещания под председательством Первого вице-губернатора Камчатского края И.Л. Унтиловой по вопросу вступления в силу с 01.01.2017 года новых нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Елизовского муниципального района от 08.11.2016 года в разрезе муниципальных образований.

Срок – 9 мая 2017 года.

* 1. Рекомендовать администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в целях определения объема денежных средств на софинансирование установки общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов из бюджета Камчатского края определить и направить в адрес Министерства ЖКХ и энергетики Камчатского края информацию о количестве многоквартирных домов, в которых необходимо установить общедомовые приборы учета с разбивкой на виды коммунальных ресурсов.

Срок – Май 2017 года.

* 1. Рекомендовать администрациям Петропавловск-Камчатского городского округа и Елизовского муниципального района представить в ПАО «Камчатскэнерго» график проведения совещаний с управляющими организациями, на которых будут определены даты подписания соглашений об оплате или рассрочке оплаты по установленным общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов в многоквартирных домах.

Срок – 22 мая 2017 года.

-------------------------------------------------------------------------------------------------------

1. **О ходе инвентаризации муниципального жилищного фонда в части незаселенных жилых помещений Петропавловск-Камчатского городского округа и о принципах распределения финансовых средств при расчетах за предоставленные коммунальные услуги.**

-------------------------------------------------------------------------------------------------------

(доклад – В.И. Логинов; выступили: Ю.Ю. Харитонова, С.Б. Кондратьев, Д.Ю. Гусев,

С.Н. Тюлькин, Г.В. Нефедов.)

* 1. Принять к сведению информацию выступающих.
  2. Рекомендовать администрациям Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовского муниципального района, Вилючинского городского округа и Усть-Большерецкого муниципального района:

1. совместно с ресурсоснабжающими организациями произвести сверку реестров незаселенных жилых помещений муниципального жилищного фонда и сумм задолженности за предоставленные коммунальные ресурсы;

Срок – Май 2017 года.

1. представить информацию о проделанной работе по инвентаризации незаселенных жилых помещений, передаче ресурсоснабжающим организациям данных по изменению в лицевых счетах жилых помещений и сроках погашения дебиторской задолженности за предоставленные коммунальные ресурсы муниципального жилищного фонда на очередном заседании межведомственной рабочей группы.

Срок – Июнь 2017 года.

1. направить в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края информацию о заключении соглашений с ресурсоснабжающими и управляющими организациями по оплате за жилые помещения и коммунальные услуги (ресурсы) муниципального жилищного фонда на 2017 год и об оплате за 2016 год.

Срок – 31 мая 2017 года.

-------------------------------------------------------------------------------------------------------

1. **О размере дебиторской задолженности собственников помещений в многоквартирных домах с непосредственной формой управления в Петропавловск-Камчатском городском округе за предоставленные коммунальные ресурсы.**

-------------------------------------------------------------------------------------------------------

(доклад – В.И. Логинов; выступили: Ю.Ю. Харитонова, С.Б. Кондратьев, Д.Ю. Гусев,

И.Г. Сукач, Г.В. Нефедов.)

* 1. Принять к сведению информацию выступающих.
  2. Рекомендовать администрации Петропавловск-Камчатского городского округа представить информацию на очередном заседании межведомственной рабочей группы о размере дебиторской задолженности за предоставленные коммунальные ресурсы в жилые помещения муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах с непосредственной формой управления и не выбравших способ управления и о сроках ее погашения.

Срок – Июнь 2017 года.

* 1. Рекомендовать ПАО «Камчатскэнерго», органам местного самоуправления Петропавловск-Камчатского городского округа, Вилючинского городского округа, Мильковского, Усть-Большерецкого, Елизовского муниципальных районов направить в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края перечень многоквартирных домов с указанием формы управления и индивидуальных жилых домов в целях подготовки к совместному совещанию по вопросу размещения информации в ГИС ЖКХ по форме, разработанной Министерством.

Срок – 31 мая 2017 года.

* 1. Министерству жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края организовать совещание с участием представителей ПАО «Камчатскэнерго», органов местного самоуправления Петропавловск-Камчатского городского округа, Вилючинского городского округа, Мильковского, Усть-Большерецкого, Елизовского муниципальных районов по вопросу внесения информации в ГИС ЖКХ о домах с непосредственной формой управления и не выбравших способ управления.

Срок – Июнь 2017 года.

-------------------------------------------------------------------------------------------------------

1. **О подготовке объектов инженерной инфраструктуры, жилищного фонда Петропавловск-Камчатского городского округа к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов.**

-------------------------------------------------------------------------------------------------------

(доклад – В.И. Логинов; выступили: Ю.Ю. Харитонова.)

* 1. Принять к сведению информацию выступающих.
  2. Рекомендовать администрации Петропавловск-Камчатского городского округа на очередном заседании межведомственной рабочей группы представить информацию о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах по вопросу выбора способа управления многоквартирным домом и о подготовке жилищного фонда Петропавловск-Камчатского городского округа к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов.

Срок – Июнь 2017 года.

-------------------------------------------------------------------------------------------------------

1. **Об итогах совещания, проведенного КГУП «Камчатский водоканал» с представителями Управления Федеральной службы судебных приставов по Камчатскому краю по вопросу взаимодействия при взыскании задолженности за предоставленные коммунальные услуги.**

-------------------------------------------------------------------------------------------------------

(доклад – И.Г. Сукач; выступили: Ю.Ю. Харитонова, Н.В. Кудрявцева, С.Б. Кондратьев,

Г.В. Нефедов.)

5.1. Принять к сведению информацию выступающих.

5.2. Рекомендовать Управлению Федеральной службы судебных приставов по Камчатскому краю и КГУП «Камчатский водоканал» провести совместные рейды для проверки имущественного положения должников.

Срок – Май 2017 года.

5.3. Рекомендовать КГУП «Камчатский водоканал» информировать Управление Федеральной службы судебных приставов по Камчатскому краю о поступлении денежных средств в счет погашения задолженности за предоставленные коммунальные ресурсы от должников напрямую.

Срок – Постоянно.

5.4. Рекомендовать Управлению Федеральной службы судебных приставов по Камчатскому краю совместно с ПАО «Камчатскэнерго» разработать и направить в Законодательное Собрание Камчатского края предложения по внесению изменений в законодательство Российской Федерации в части применения наказания к должникам по оплате за жилые помещения и коммунальные услуги (ресурсы) в виде лишения права управления транспортными средствами.

Срок – Май 2017 года.

-------------------------------------------------------------------------------------------------------

1. **О задолженности организаций, подведомственных Министерству Обороны Российской Федерации, перед ресурсоснабжающими организациями Камчатского края за предоставленные коммунальные ресурсы.**

-------------------------------------------------------------------------------------------------------

(доклад – Д.Ю. Гусев, И.Г. Сукач; выступили: Ю.Ю. Харитонова, С.Б. Кондратьев,

Г.В. Нефедов, Н.И. Кирюхина, Е.Ю. Лукьяненко, С.Ф. Хома.)

6.1. Принять к сведению информацию выступающих.

6.2. Рекомендовать организациям, подведомственным Министерству обороны Российской Федерации, осуществляющим свою деятельность на территории Камчатского края:

1) погасить в полном объеме образовавшуюся задолженность перед ПАО «Камчатскэнерго», АО «Южные электрические сети Камчатки», КГУП «Петропавловский водоканал», АО «Камчатэнергосервис», АО «Корякэнерго» и АО «Тепло Земли»;

Срок – Май 2017 года.

2) своевременно и в полном объеме осуществлять расчеты с ресурсоснабжающими организациями в соответствии с ч. 6.2. ст. 155 Жилищного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации «О требованиях к осуществлению расчетов за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг» от 28.03.2012 № 253.

Срок – Постоянно.

6.3. Рекомендовать АО «Тепло Земли» направить информацию о задолженности организаций, подведомственных Министерству Обороны Российской Федерации, за предоставленные коммунальные ресурсы в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края.

Срок – 23 мая 2017 года, далее – ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за отчетным.

6.4. Министерству жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края:

1) подготовить обращения о росте задолженности организаций, подведомственных Министерству Обороны Российской Федерации, перед ресурсоснабжающими организациями Камчатского края за предоставленные коммунальные ресурсы, в адрес командующего Тихоокеанским флотом С.А. Авакянца и начальника УФСБ по ТОФ Д.А. Литвякова;

Срок – Май 2017 года.

2) обратиться в адрес начальника УФСБ по ТОФ Д.А. Литвякова с просьбой направить кандидатуру для включения в состав межведомственной рабочей группы;

Срок – Май 2017 года.

6.5. Рекомендовать АО «Корякэнерго» с целью подготовки к очередному заседанию межведомственной рабочей группы направить в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края информацию об оплате предоставленных коммунальных ресурсов в Олюторском муниципальном районе (с. Пахачи и с. Усть-Хайрюзово).

Срок – 23 Мая 2017 года.

6.6. Членам межведомственной рабочей группы рассмотреть на очередном заседании межведомственной рабочей группы вопросы:

1) о погашении задолженности ООО «Омега», МУП «Елизовское городское хозяйство 2», ООО «УПРАВДОМУС» и подведомственных ТСЖ, ООО «ГУК ЖКХ», ООО «ЕГУК ПК», ООО УК «Камчатка» за предоставленные коммунальные ресурсы;

2) об оплате предоставленных коммунальных ресурсов в Олюторском муниципальном районе (с. Пахачи и с. Усть-Хайрюзово).

Срок – Июнь 2017 года.

Заместитель Министра

жилищно-коммунального хозяйства

и энергетики Камчатского края,

заместитель председателя межведомственной

рабочей группы Ю.Ю. Харитонова

Старший специалист отдела

экономики и реформирования

жилищно-коммунального хозяйства

Министерства жилищно-коммунального

хозяйства и энергетики Камчатского края,

ответственный секретарь

межведомственной рабочей группы А.М. Ющенко