ПРОТОКОЛ

заседания межведомственной рабочей группы по организации взаимодействия при проведении проверок финансовых операций, имеющих признаки неправомерного использования средств организациями коммунального комплекса, управляющими компаниями и ТСЖ в Камчатском крае

------------------------------------------------------------------------------------------------------

Петропавловск-Камчатский городской округ

от 01.03.2016 № 41/16-2

Присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| НефедовГеннадий Викторович | И.о. Министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края; |
| ЕфимкинаЕлена Николаевна | Консультант отдела экономики и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, за ответственного секретаря межведомственной рабочей группы; |
| АмельчукИгорь Владимирович | И.о. руководителя Государственной жилищной инспекции Камчатского края – главного государственного жилищного инспектора Камчатского края; |
| БасановАнтон Геннадьевич | Оперуполномоченный отдела № 4 УЭБиПК УМВД России по Камчатскому краю; |
| ГладышевИван Евгеньевич | Старший прокурор отдела по надзору за исполнением федерального законодательства прокуратуры Камчатского края; |
| ГоворовВячеслав Михайлович | Советник Главного федерального инспектора по Камчатскому краю Аппарата полномочного представителя Президента Российской Федерации в Дальневосточном федеральном округе; |
| ГригорьевТимофей Валерьевич | Сотрудник Управления Федеральной службы безопасности России по Камчатскому краю; |
| ДеркачСергей Григорьевич | Начальник отдела правового регулирования вопросов местного самоуправления Министерства территориального развития Камчатского края; |
| КушнирМаксим Петрович  | Начальник отдела финансового контроля Министерства финансов Камчатского края; |
| ЛозовскийСергей Владимирович | Председатель Контрольно-счетной палаты Камчатского края; |
| МелехинаТатьяна Викторовна | Управляющий Отделением Пенсионного фонда Российской Федерации по Камчатскому краю; |
| ПоповАлексей Евгеньевич | Руководитель отдела процессуального контроля следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Камчатскому краю; |
| СаврайДмитрий Викторович | Советник контрольно-аналитического отдела Главного контрольного управления Губернатора и Правительства Камчатского края. |
| Приглашенные: |  |
| ВеличкоКонстантин Сергеевич | Заместитель начальника отдела организации исполнительного производства, розыска, реализации имущества должников и розыска детей Управления федеральной службы судебных приставов России по Камчатскому краю; |
| ВоронинСергей Николаевич | Заместитель руководителя – начальник отдела инженерно-технического обеспечения Комитета по управлению жилищным фондом администрации Петропавловск-Камчатского городского округа; |
| ГусевДмитрий Юрьевич | Директор филиала ПАО «Камчатскэнерго» «Энергосбыт»; |
| ЗайсановРоман Леонидович | Представитель ООО «Служба РБ Радуга»; |
| Кондратьев Сергей Борисович | Генеральный директор ПАО «Камчатскэнерго»; |
| СукачИнна Геннадьевна | Заместитель директора по сбытовой деятельности ГУП Камчатского края «Петропавловский водоканал»; |
| СупрунАнастасия Сергеевна | Первый заместитель директора ГУП Камчатского края «Петропавловский водоканал»; |
| ТихоноваЮлия Алексеевна | Начальник отдела управления многоквартирными домами Комитета по управлению жилищным фондом администрации Петропавловск-Камчатского городского округа; |
| ТюлькинСергей Николаевич | Начальник управления дорожно-транспортного хозяйства и развития коммунальной инфраструктуры Администрации Елизовского муниципального района; |
| ФединаЕкатерина Евгеньевна | Начальник юридического отдела ГУП Камчатского края «Петропавловский водоканал»; |
| Управляющие организации: |  |
| ООО «Город» (ИНН 4105033988); ООО «Город» (ИНН 4105041770); |  |
| ООО «ГУЖФ»; |  |
| ООО «Дом Петра и Павла»; |  |
| ООО «Завойко»; |  |
| ООО «Камчатская управляющая компания»; |  |
| ООО «ЕГУК ЖКХ»; |  |
| ООО «УК Миг-ЖКХ». |  |

-------------------------------------------------------------------------------------------------------

1. **О задолженности управляющих организаций Петропавловск-Камчатского городского округа и Елизовского муниципального района, самостоятельно производящих расчеты за коммунальные услуги с потребителями, перед ПАО «Камчатскэнерго».**

-------------------------------------------------------------------------------------------------------

(доклад – Д.Ю. Гусев; выступили – С.Б. Кондратьев, И.В. Амельчук, Г.В. Нефедов,
П.И. Сарапулов, Р.Л. Зайсанов, Ю.Е. Фомичев, А.В. Вавилов, С.Н. Воронин)

* 1. Принять к сведению информацию выступающих.
	2. Рекомендовать ПАО «Камчатскэнерго»:
		1. продолжить переход на прямые расчеты с потребителями в случае наличия крупной просроченной дебиторской задолженности за поставленные коммунальные ресурсы;
		2. в квитанциях на оплату коммунальных услуг, выставляемых населению, указывать показания общедомового прибора учета;
		3. оперативно направлять в Государственную жилищную инспекцию Камчатского края информацию о случаях наличия задолженности управляющих организаций в соответствии с договором ресурсоснабжения.

Срок – Постоянно.

* 1. Рекомендовать управляющим организациям:
		1. снимать показания общедомовых приборов учета отопления и горячего водоснабжения в присутствии представителя совета дома;
		2. возвращать акты сверки взаиморасчетов ресурсоснабжающим организациям подписанные, либо с разногласиями.

Срок – Постоянно.

* 1. Рекомендовать ООО «Город» (ИНН 4105033988, 4105041770) рассмотреть предложение ПАО «Камчатскэнерго» о переуступке долгов потребителей.

Срок – Март 2016 года.

* 1. Рекомендовать ООО «Завойко» направить в адрес ПАО «Камчатскэнерго» информацию о задолженности потребителей, являющихся сотрудниками ПАО «Камчатскэнерго» и его филиалов.

Срок – Март 2016 года.

* 1. Рекомендовать Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа широко освещать в средствах массовой информации случаи выселения крупных должников – нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда по решению суда.

Срок – Постоянно.

* 1. Рекомендовать ООО «Камчатская управляющая компания» предоставить в адрес Министерства ЖКХ и энергетики Камчатского края сведения о выставленных ПАО «Камчатскэнерго» объемах за горячее водоснабжение за 2015 год (помесячно).

Срок – 21 марта 2016 года.

* 1. Рекомендовать органам муниципального жилищного контроля осуществлять контроль за исполнением управляющими организациями требований законодательства в части:
		1. Управления многоквартирными домами управляющими организациями, не имеющими лицензии;
		2. Своевременного и полного осуществления расчетов с ресурсоснабжающей организацией в соответствии с ч. 6.2 ст. 155 Жилищного кодекса Российской Федерации и постановления Правительства Российской Федерации от 28.03.2012 № 253 «О требованиях к осуществлению расчетов за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг».

Срок – Постоянно.

-------------------------------------------------------------------------------------------------------

1. **О задолженности ООО «Служба районного благоустройства Радуга» за услуги водоснабжения и водоотведения перед ГУП Камчатского края «Петропавловский водоканал».**

-------------------------------------------------------------------------------------------------------

(доклад – А.В. Кошкарев, Р.Л. Зайсанов)

2.1. Рекомендовать рассмотреть данный вопрос на очередном заседании межведомственной рабочей группы.

Срок – Март-Апрель 2016 года.

-------------------------------------------------------------------------------------------------------

1. **Об итогах работы Управления федеральной службы судебных приставов России по Камчатскому краю по взысканию задолженности за предоставленные коммунальные услуги (ресурсы) за 2015 год.**

-------------------------------------------------------------------------------------------------------

(доклад – К.С. Величко; выступили – Г.В. Нефедов)

3.1. Принять к сведению информацию выступающих.

3.2. Рекомендовать Управлению федеральной службы судебных приставов России по Камчатскому краюнаправить в Министерство ЖКХ и энергетики Камчатского края информацию о работе по взысканию задолженности за предоставленные коммунальные услуги (ресурсы) за 2015 год.

Срок – 15.03.2016.

И.о. Министра жилищно-коммунального

хозяйства и энергетики Камчатского края Г.В. Нефедов

Консультант отдела

экономики и реформирования

жилищно-коммунального хозяйства

Министерства жилищно-коммунального

хозяйства и энергетики Камчатского края,

за ответственного секретаря

межведомственной рабочей группы Е.Н. Ефимкина