Пояснительная записка

к проекту постановления Правительства Камчатского края

«О внесении изменений в постановление Правительства Камчатского края   
от 25.06.2014 № 271-П «Об установлении размеров региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства

Камчатского края»

Настоящий проект постановления разработан в соответствии со статьей   
159 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Необходимость разработки данного проекта постановления обусловлена изменением размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений (в том числе и муниципальной собственности) в многоквартирных домах, которые на общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также в которых выбран способ управления многоквартирным домом, но не принято на общем собрании собственников решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, в том числе, если при проведении общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме посредством очного и заочного (или очно-заочного) голосования такое общее собрание не имело кворума, в Мильковском муниципальном округе Камчатского края с 01.02.2025.

Расчет размеров региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг в Мильковском муниципальном округе осуществлен в соответствии с постановлением администрации Мильковского муниципального округа Камчатского края «О внесении изменений в постановление администрации Мильковского муниципального округа Камчатского края от 27.12.2024 № 996 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений (в том числе и муниципальной собственности) в многоквартирных домах, которые на общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также в которых выбран способ управления многоквартирным домом, но не принято на общем собрании собственников решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, в том числе, если при проведении общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме посредством очного и заочного (или очно-заочного) голосования такое общее собрание не имело кворума» от 22.01.2025 № П-17.

Вступление нормативного правового акта в силу с 1 февраля 2025 года предлагается с целью соблюдения прав граждан на субсидии в связи с распространением на аналогичный временной период вышеуказанного нормативного правового акта, применяемого в расчете региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг.

Вследствие принятия данного постановления размеры региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг для Мильковского муниципального округа Камчатского края увеличатся, в результате размер субсидии граждан по оплате жилого помещения и коммунальных услуг также возрастет.

Размеры региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг применяются органами местного самоуправления при начислении субсидии гражданам по оплате услуг, а также КГКУ «Камчатский центр по выплате государственных и социальных пособий» – при начислении мер социальной поддержки отдельным категориям граждан.

Проект постановления 17.03.2025 размещен на Едином портале проведения независимой антикоррупционной экспертизы и общественного обсуждения проектов нормативных правовых актов Камчатского края (https://npaproject.kamgov.ru) для обеспечения возможности проведения в срок до 24.03.2025 независимой антикоррупционной экспертизы.

Проект постановления не подлежит оценке регулирующего воздействия в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=D1D7741DBA3815857E70239A605529E8662999E32AD3A27518B29A42CE9663DE82A147A2F2C532243CFC9A4CD9C2E10CFFZDL7B) Правительства Камчатского края от 28.09.2022   
№ 510-П «Об утверждении Порядка проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Камчатского края и Порядка проведения экспертизы нормативных правовых актов Камчатского края».

Принятие проекта постановления Правительства Камчатского края не потребует дополнительных финансовых средств из краевого бюджета, так как в Законе Камчатского края от 05.12.2024 № 421 «О краевом бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» объем необходимых финансовых средств на предоставление субсидий гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг составляет 246,881 млн рублей в 2025 году, что является достаточным с учетом проведения перерасчетов.