



**МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

20.11.2024 № 39-Н

г. Петропавловск-Камчатский

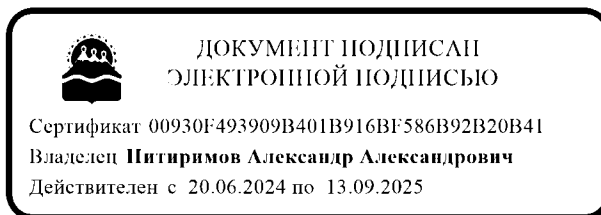
**О внесении изменений в приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 03.11.2023 № 51-Н
«Об утверждении инвестиционной программы
АО «Камчатэнергосервис» в сфере теплоснабжения для Вилючинского
городского округа на 2023-2028 годы»**

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 03.11.2023 № 51-Н «Об утверждении инвестиционной программы АО «Камчатэнергосервис» в сфере теплоснабжения для Вилючинского городского округа на 2023-2028 годы» изменения, изложив приложения 1-5 в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Министр



А.А. Питиримов

Приложение к приказу
 Министерства жилищно-коммунального
 хозяйства и энергетики Камчатского края
 от 20.11.2024 № 39-Н

«Приложение № 1 к приказу
 Министерства жилищно-коммунального
 хозяйства и энергетики Камчатского края
 от 03.11.2023 № 51-Н

Паспорт
 АО «Камчатэнергосервис»
 в сфере теплоснабжения на территории Вилючинского городского округа на 2023-2028 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Акционерное общество «Камчатэнергосервис»
Местонахождение регулируемой организации	683006, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, пр. Победы, д. 47
Сроки реализации инвестиционной программы	2023-2028
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник ОИР В.А. Кондратов
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел.: + 7 (4152) 306-361, email: oaokes@yandex.ru

Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	683031, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, проспект Карла Маркса, д. 5.
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края Питиримов Александр Александрович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Телефон: +7-4152-41-24-20 E-mail: tek1@kamgov.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Вилючинского городского округа
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	684090, Камчатский край, г. Вилючинск, ул. Победы 1
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Администрации Вилючинского городского округа Головчак Игорь Васильевич
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Тел.: + 8 (415 35) 3-22-06; email: avgo@viladm.ru

Приложение № 2 к приказу
Министерства жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики Камчатского края
от 03.11.2023 № 51-Н

Инвестиционная программа
АО «Камчатэнергосервис» в сфере теплоснабжения Вилючинского городского округа на 2023-2028 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр, и т.п.)	Ед.изм.	Значение показателя			
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:									
Всего по группе 1.									
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей									
Всего по группе 2.									
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников									
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей									
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей									
3.2.1.	Проектирование и восстановление конструкций здания котельной, проведение экспертизы	Физическая изношенность элементов здания, нарушение целостности	Котельная "Центральная" жилого района Приморский	Физический износ	%	90	0	2019	2028
3.2.2.	Ремонт автоматики котлоагрегатов марки ДЕ 25/14 № 3,4;	Физически и морально изношенное оборудование, сниженный КПД	Котельная "Центральная" жилого района Рыбачий	Физический износ Кол-во	% ед.	85 2	0 2	2023	2023

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.2.3.	Замена (ремонт) теплообменников ЦАТП №1,2,3 и системы автоматического регулирования и контроля	Физически и морально изношенное оборудование, сниженный КПД	Котельная "Центральная" жилого района Рыбачий	Физический износ Кол-во	% ед.	90 3	0 3	2024	2025
3.2.4.	Ремонт мазутной емкости V-5000	Физическая изношенность элементов сооружения	Котельная "Центральная" жилого района Приморский	Физический износ Кол-во	% ед.	70 1	0 1	2024	2026
3.2.5.	Ремонт дымовой трубы, газоходов	Физическая изношенность элементов сооружений	Котельная "Центральная" жилого района Приморский	Физический износ	%	80	0	2024	2028
3.2.6.	Проектирование и ремонт здания котельной, дымовой трубы, газоходов	Физическая изношенность элементов здания котельной, нарушение целостности	Котельная "Центральная" жилого района Рыбачий	Физический износ	%	85	0	2023	2028
3.2.7.	Монтаж инженерно-технических средств охраны опасного производственного объекта	Выполнение мероприятий по повышению антитеррористической защищенности опасного производственного объекта	Котельная "Центральная" жилого района Приморский	Кол-во	ед.	0	1	2020	2024
3.2.8.	Монтаж инженерно-технических средств охраны опасного производственного объекта	Выполнение мероприятий по повышению антитеррористической защищенности опасного производственного объекта	Котельная "Центральная" жилого района Рыбачий	Кол-во	ед.	0	1	2020	2024

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.2.9.	Капитальный ремонт (замена) насосного оборудования	Физически и морально изношенное оборудование, сниженный КПД	Котельная "Центральная" жилого района Приморский	Кол-во	ед.	3	3	2023	2023
3.2.10.	Капитальный ремонт (замена) содерастворителя С-1,0-1,0	Физически и морально изношенное оборудование, сниженный КПД	Котельная "Центральная" жилого района Приморский	Кол-во	ед.	1	1	2023	2023
3.2.11.	Капитальный ремонт (замена) насосного оборудования	Физически и морально изношенное оборудование, сниженный КПД	ЦАТП №1,2,3 жилого района Рыбачий	Кол-во	ед.	3	3	2023	2023
3.2.12.	Капитальный ремонт (замена) мазутных емкостей	Физическая изношенность элементов сооружения, нарушение целостности	Котельная "Центральная" жилого района Рыбачий	Кол-во	ед.	2	2	2023	2023
3.2.13.	Капитальный ремонт (замена) насосного оборудования	Физически и морально изношенное оборудование, сниженный КПД	Котельная "Автономная"	Кол-во	ед.	1	1	2023	2023
3.2.14.	Капитальный ремонт (замена) котлоагрегата OLB-2000	Физически и морально изношенное оборудование, сниженный КПД	Котельная "Автономная"	Кол-во	ед.	1	1	2023	2023
Всего по группе 3.									
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения									
Всего по группе 4.									
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения									
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей									
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей									
Всего по группе 5.									
ИТОГО по программе									

Продолжение таблицы

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						
		Всего	в т.ч. по годам					
			2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	11	12	13	14	15	16	17
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:								
Всего по группе 1.								
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей								
Всего по группе 2.								
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников								
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей								
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
3.2.1.	Проектирование и восстановление конструкций здания котельной, проведение экспертизы	7 118,644	0	0	0	0	0	7 118,644
3.2.2.	Ремонт автоматики котлоагрегатов марки ДЕ 25/14 № 3,4;	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.	Замена (ремонт) теплообменников ЦАТП №1,2,3 и системы автоматического регулирования и контроля	17 466,995	0	10 348,351	7 118,644	0	0	0
3.2.4.	Ремонт мазутной емкости V-5000	37 453,584	0	12 538,330	10 677,966	14 237,288	0	0

1	2	11	12	13	14	15	16	17
3.2.5.	Ремонт дымовой трубы, газопроводов	21 560,557	0	2 238,523	0	0	9 152,542	10 169,492
3.2.6.	Проектирование и ремонт здания котельной, дымовой трубы, газопроводов	61 043,004	14263,343	0	8 135,593	12 203,390	17 288,136	9 152,542
3.2.7.	Монтаж инженерно-технических средств охраны опасного производственного объекта	399,500	0	399,500	0	0	0	0
3.2.8.	Монтаж инженерно-технических средств охраны опасного производственного объекта	1 111,674	704,174	407,500	0	0	0	0
3.2.9.	Капитальный ремонт (замена) насосного оборудования	1 136,832	1136,832	0	0	0	0	0
3.2.10.	Капитальный ремонт (замена) солерастворителя С-1,0-1,0	215,447	215,447	0	0	0	0	0
3.2.11.	Капитальный ремонт (замена) насосного оборудования	1 378,986	1378,986	0	0	0	0	0
3.2.12.	Капитальный ремонт (замена) мазутных емкостей	6 993,458	6993,458	0	0	0	0	0
3.2.13.	Капитальный ремонт (замена) насосного оборудования	50,148	50,148	0	0	0	0	0
3.2.14.	Капитальный ремонт (замена) котлоагрегата OLB-2000	681,342	681,342	0	0	0	0	0
Всего по группе 3.		156 610,170	25 423,729	25 932,203	25 932,203	26 440,678	26 440,678	26 440,678

1	2	11	12	13	14	15	16	17
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения								
Всего по группе 4.								
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения								
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей								
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
Всего по группе 5.								
ИТОГО по программе		156 610,170	25 423,729	25 932,203	25 932,203	26 440,678	26 440,678	26 440,678

Приложение № 3 к приказу
Министерства жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики Камчатского края
от 03.11.2023 № 51-Н

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации
мероприятий инвестиционной программы АО «Камчатэнергосервис» в сфере теплоснабжения Вилючинского городского округа
на 2023-2028 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Плановые значения						
			Утвержденный период						
				2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электроэнергии на полезный отпуск ТЭ	кВт*ч/ тыс. Гкал	41,19	39,99	39,99	39,99	39,99	39,99	39,99
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,178	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196
		т.у.т./м3*							
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0						
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	61,4	61,4	61,4	61,4	61,4	61,4	61,4
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	25556	24 966	24 945	24 942	24 942	24 942	24 942
		% от полезного отпуска тепловой энергии	13,87	13,60	13,59	13,59	13,59	13,59	13,59
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды**	43 870,00	48 867,87	48 867,87	48 867,87	48 867,87	48 867,87	48 867,87
		кум. м. для пара***	0	0	0	0	0	0	0
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	0						

Приложение № 4 к приказу
Министерства жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики Камчатского края
от 03.11.2023 № 51-Н

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
АО «Камчатэнергосервис» на территории Вилючинского городского округа на 2023-2028 годы

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности													
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей							Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности						
		Текущее значение	Плановое значение						Текущее значение	Плановое значение					
			2023	2024	2025	2026	2027	2028		2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Котельные	0,46	0,27	0,23	0,19	0,19	0,19	0,19	0	0	0	0	0	0	0

Продолжение таблицы

№ п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности																				
		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии							Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети						Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям							
		Текущее значение							Текущее значение							Текущее значение						
			2023	2024	2025	2026	2027	2028		2023	2024	2025	2026	2027	2028		2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
1	Котельные	0,197	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	1,93	1,9	1,93	1,9	1,9	1,9	1,9	25 556	24 966	24 945	24 942	24 942	24 942	24 942

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг									
	ИТОГО по программе	130 508,475		130 508,475	21 186,441	21 610,169	21 610,169	22 033,898	22 033,898	22 033,898

».