

**МИНИСТЕРСТВО**

**ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

**ПРИКАЗ**

|  |
| --- |
| [Дата регистрации] № [Номер документа] |
| г. Петропавловск-Камчатский |
|  |

|  |
| --- |
| **Об утверждении инвестиционной программы АО «Оссора»**  **в сфере теплоснабжения на территории «село Карага» Карагинского муниципального района на 2024-2033 годы** |

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ   
«О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»,   
от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Камчатского края от 11.05.2023 № 265-П   
«Об утверждении Положения о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить инвестиционную программу АО «Оссора» в сфере теплоснабжения на территории «село Карага» Карагинского муниципального района на 2024-2033 годы согласно приложениям 1 – 5 к настоящему приказу.
2. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Министр | [горизонтальный штамп подписи 1] | А.А. Питиримов |

Приложение № 1 к приказу

Министерства жилищно-коммунального

хозяйства и энергетики Камчатского края

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт инвестиционной программы

АО «Оссора» в сфере теплоснабжения на территории «село Карага» Карагинского муниципального района

на 2024-2033 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование регулируемой организации,  в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения | Акционерное общество "Оссора" |
| Местонахождение регулируемой организации | 688700, Камчатский край, Карагинский район, п. Оссора, ул. Советская, д.100 |
| Сроки реализации инвестиционной программы | 2024-2033 годы |
| Лицо, ответственное за разработку  инвестиционной программы | Начальник ПЭО Юшкова Зинаида Валентиновна |
| Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц | тел. сотовый 89149997410; рабочий 8(41545)41546; факс 8(41545)47223; эл. почта ossorateplo@mail.ru |
| Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу | Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края |
| Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу | 683031, г. Петропавловск-Камчатский, проспект Карла Маркса, д. 5 |
| Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу | Министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края Питиримов Александр Александрович |
| Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц | Телефон: +7-4152-41-24-20  E-mail: tek1@kamgov.ru |
| Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу | Администрация сельского поселения "село Карага" Карагинского муниципального района" |
| Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу | 688711, Камчатский край, Карагинский район, с. Карага, ул. Лукашевского, д.14 |
| Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу | Глава сельского поселения-глава администрации Наталья Вячеславовна Шафранская |
| Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц | Телефон: 8 (41545) 43021 E-mail: admkaraga@mail.ru |

Приложение № 2 к приказу

Министерства жилищно-коммунального

хозяйства и энергетики Камчатского края

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Инвестиционная программа

АО «Оссора» в сфере теплоснабжения на территории «село Карага» Карагинского муниципального района

на 2024-2033 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятий | Кадастровый номер объекта (участка объекта) | Вид объекта | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | | | | | | | Год начала реализации | Год окончания реализации |
| Наименование и значение показателя | | | | | | | | | |
| до реализации мероприятия | | | | | после реализации мероприятия | | | | |
| Тепловая сеть | | | | Тепловая нагрузка, Гкал/ч  Условный диаметр, мм | Тепловая сеть | | | | Тепловая нагрузка, Гкал/ч  Пропускная способность, т/ч |
| Условный диаметр, мм | Пропускная способность, т/ч | Протяженность (в однотрубном исчислении), кем | Способ прокладки | Пропускная способность, т/ч | Протяженность (в однотрубном исчислении), кем | Способ прокладки | Условный диаметр, мм |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6.1 | 6.2 | 6.3 | 6.4 | 6.5 | 7.1 | 7.2 | 7.3 | 7.4 | 7.5 | 8 | 9 |
| **3.1** | **Реконструкция или модернизация существующих объектов системы центрального теплоснабжения, за исключением тепловых сетей** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6.1 | 6.2 | 6.3 | 6.4 | 6.5 | 7.1 | 7.2 | 7.3 | 7.4 | 7.5 | 8 | 9 |
| 3.1.1 | Реконструкция участка тепловых сетей "ТК-6-ТК-7", в том числе с гидравлическим испытанием трубопроводов | 82:02:000010:211 | Тепловые сети | Тепловые сети,с. Карага, Камчатский край, Карагинский район | 159 | 9,685 | 0,0588 | подземная канальная прокладка | 3,024 | 159 | 9,685 | 0,0588 | подземная канальная прокладка | 3,024 | 2024 | 2028 |
| **Всего по группе 3** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Продолжение таблицы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятий | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС | | | | | | | | | | | | | | | Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС | | | | | | | | | | |
| Плановые расходы | | | Профинансировано к 2025 году | Финансирование, в т.ч. по годам | | | | | | | | | | Остаток финансирования | Амортизация (стр. 1.1 ФП) | Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП) | Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП) | Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП) | Экономия расходов | | Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП) | Иные собственные средства (стр. 2 ФП) | Привлеченные средства на возвратной основе (стр. 23 ФП) | Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП) | Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП) |
| Всего: | в т.ч. | | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 |
| ПИР | СМР |
| в результате реализации мероприятий инвестиционной программы | связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем) |
| 1 | 2 | 10.1 | 10.2 | 10.3 | 10.4 | 10.5 | 10.6 | 10.7 | 10.8 | 10.9 | 10.10 | 10.11 | 10.12 | 10.13 | 10.14 | 10.15 | 11.1 | 11.2 | 11.3 | 11.4 | 11.5.1 | 11.5.2 | 11.6 | 11.7 | 11.8 | 11.9 | 11.10 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3.1** | **Реконструкция или модернизация существующих объектов системы центрального теплоснабжения, за исключением тепловых сетей** | 2 967,000 |  | 2 967,000 |  | 1 567,000 | 300,000 | 300,000 | 400,000 | 400,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |  | 2 967,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | сокращение потерь в тепловых сетях | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| **Всего по группе 3** |  | **2 967,000** |  | **2 967,000** |  | **1 567,000** | **300,000** | **300,000** | **400,000** | **400,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** |  | **2 967,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** |  | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** |

Приложение № 3 к приказу

Министерства жилищно-коммунального

хозяйства и энергетики Камчатского края

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации   
мероприятий инвестиционной программы

АО «Оссора» в сфере теплоснабжения на территории «село Карага» Карагинского муниципального района

на 2024-2033 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование показателя** | **Ед.изм.** | **Фактические значения** | **Текущее значения 2023 г.** | **Плановые значения** | | | | | | | | | |
| **в т.ч. по годам реализации** | | | | | | | | | |
| **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1 | Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя | кВтч/м3 | 0,074 | 0,074 | 0,074 | 0,074 | 0,074 | 0,074 | 0,074 | 0,074 | 0,074 | 0,074 | 0,074 | 0,074 |
| 2 | Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя | т.у.т/Гкал | 215,160 | 215,160 | 215,160 | 215,160 | 215,160 | 215,160 | 215,160 | 215,160 | 215,160 | 215,160 | 215,160 | 215,160 |
| т.у.т/м3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей | Гкал/ч |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы | % | 100,000 | 100,000 | 95,000 | 90,000 | 85,000 | 80,000 | 79,000 | 79,000 | 79,000 | 79,000 | 79,000 | 79,000 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 5 | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | тыс. Гкал в год | 1,230 | 1,230 | 1,230 | 1,230 | 1,230 | 1,230 | 1,230 | 1,230 | 1,230 | 1,230 | 1,230 | 1,230 |
| % от полезного отпуска тепловой энергии | 17,500 | 17,500 | 17,500 | 17,500 | 17,500 | 17,500 | 17,500 | 17,500 | 17,500 | 17,500 | 17,500 | 17,500 |
| 6 | Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | тонн в год для воды | 1080,8 | 1080,8 | 1080,8 | 1080,75 | 1080,75 | 1080,75 | 1080,75 | 1080,75 | 1080,75 | 1080,75 | 1080,75 | 1080,75 |
| куб.м для пара |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к состоянию и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике) утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. №410 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение № 4 к приказу

Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

АО «Оссора» в сфере теплоснабжения на территории «село Карага» Карагинского муниципального района

на 2024-2033 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта | **Показатели надежности** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей | | | | | | | | | | | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | | | | | | | | | | |
| текущее значение | Плановое значение | | | | | | | | | | текущее значение | Плановое значение | | | | | | | | | |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 |
| 1 | Тепловые сети, с.Карага | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Продолжение таблицы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели энергетической эффективности** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии | | | | | | | | | | | Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети | | | | | | | | | | | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям | | | | | | | | | | |
| текущее значение | Плановое значение | | | | | | | | | | текущее значение | Плановое значение | | | | | | | | | | текущее значение | Плановое значение | | | | | | | | | |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 |
| 215,16 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 1,23 | 1,23 | 1,23 | 1,23 | 1,23 | 1,23 | 1,23 | 1,23 | 1,23 | 1,23 | 1,23 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение № 5 к приказу

Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Финансовый план

АО «Оссора» в сфере теплоснабжения на территории «село Карага» Карагинского муниципального района

на 2024-2033 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы ( тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен) | | | | | | | | | | | | | По мероприятиям, согласно Формы №2-ИП ТС |
| По видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа) | | ВСЕГО: | по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце) | | | | | | | | | |
| Вид деятельности | Вид деятельности |  | | | | | | | | | |
| 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 15 |
| 1. | Собственные средства | ТС |  | 2 967,000 | 1 567,000 | 300,000 | 300,000 | 400,000 | 400,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 2 967,000 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1.1 | амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов | ТС |  | 2 967,000 | 1 567,000 | 300,000 | 300,000 | 400,000 | 400,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 1.2 | Расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3 | экономия расходов |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.2 | связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или)резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4 | плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатируетнесколько таких систем) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.5 | расходы на уплату лизинговых платежей по договору фининсовой аренды (лизинга) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 2. | Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. | Средства, привлеченные на возвратной основе |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | кредиты |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2 | займы организаций |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.3 | прочие привлеченные средства |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4. | Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5. | Прочие источники финансирования |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ИТОГО по тепловой энергии: | ТС |  | 2 967,000 | 1 567,000 | 300,000 | 300,000 | 400,000 | 400,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 2 967,000 |