

ПРОТОКОЛ № 35
рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе
подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному
ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории
Камчатского края

Номер предварительного отбора: 25-ПО/20

"22" декабря 2020 г.

Время проведения заседания: с 15 час. 00 мин. по 15 час. 40 мин.

Место проведения заседания Комиссии: каб. 202, пр. Карла Маркса, д. 5,
г. Петропавловск-Камчатский, Министерство жилищно-коммунального хозяйства и
энергетики Камчатского края

Присутствовали:

Министр ЖКХ и энергетики Камчатского края,
председатель Комиссии - А.А. Питиримов

Заместитель Министра – начальник отдела
энергоресурсосбережения и технической
политики, заместитель председателя Комиссии - С.А. Филиппова

Референт Министерства жилищно-
коммунального хозяйства и энергетики
Камчатского края, секретарь Комиссии - М.И. Панихина

Представитель общественного совета,
образованного при Министерстве ЖКХ и
энергетики Камчатского края - В.А. Батарев

Руководитель службы охраны объектов
культурного наследия Камчатского края - И.Н. Заиграева

Референт отдела жилищной политики
Министерства жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики Камчатского края - Е.В. Конькова

Начальник отдела закупок Фонда Капитального
ремонта многоквартирных домов Камчатского
края - А.С. Ларкин

Заместитель генерального директора Фонда
Капитального ремонта многоквартирных домов
Камчатского края - А.П. Макарова

Консультант отдела жилищного строительства
Министерства строительства Камчатского края - О.О. Мурзаева

И.о. Руководителя Инспекции – главный
государственный инспектор государственного
строительного надзора Камчатского края - Е.А. Осипова

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов

Извещение о предварительном отборе подрядных организаций 19.11.2020 № 013820000342000015 размещено в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края <http://www.kamgov.ru/minzkh/predvaritelnyj-otbor-podradnyh-organizacij>, на сайте оператора электронной площадки <http://rts-tender.ru/> с интеграцией в ЕИС

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

Для участия в предварительном отборе подрядных организаций поступило 9 заявок от следующих юридических лиц:

Регистрационный номер заявки	Наименование	ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства - для индивидуального предпринимателя)/Телефон/Адрес электронной почты
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РЕГИОНТЕХСЕРВИС»	8904048258	629303, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, мкр. Советский, д. 2, корпус 2, кв. 43 +7(3494)25-29-85, rts-yanao@yandex.ru
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОЕКТ-СЕРВИС»	4307017202	612960, Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Гагарина, д. 7 А, пом. 23 8(953)13-13-500, psvp43@gmail.com
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИЛС»	5501094369	644007, Омская область, г.Омск, пр. Губкина, д. 22, корп.2, 8(3812)37-84-74, omsk@import-lift.ru
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИМПОРТ-ЛИФТ»	8901021441	629001, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Салехард, ул. Приозерная, д. 14 8(34922)3-60-35, salehard@import-lift.ru

5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НАУЧНЫЙ ЦЕНТР «СТК»	7715473270	127018, г. Москва, ул. Сушевский вал, дом 16, стр. 4 / 8-499-301-01-22 / info@tsm-g.com
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИБЭНЕРГО»	6163111100	344012, Ростовская область, Ростов-на- Дону, ул. Ивановского, д. 38/63, литер А к.к. 3в, 3д, оф. 409-М 8(863)268-08-50, sibenergo61@mail.ru
7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИБНИИПРОЕКТ»	7017376318	634009, Томская область, г. Томск, ул. К.Маркса, д. 17/1, строение 1, офис 13 8(3822)505-800, tomsk.snp@mail.ru
8	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АЛЬПИНА»	6167125495	344012, Ростовская область, г.Ростов-на- Дону, ул. Ивановского, д. 38/63, литер А, комната 3аа 8(904)448-82-13, alpine-161@yandex.ru
9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МАРК АВРЕЛИЙ»	6515003518	694550, Сахалинская область, г. Северо- Курильск, ул. Вилкова, д. 6, пом. 2 8(984)139-33-10, kafedin@mail.ru

2. Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе п подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов

Выступили: Панихина М.И., Ларкин А.С., Осипова Е.А., Конькова Е.В.

Регистр ационн ый номер заявки	Наименованис	Перечень документов, предоставленных участниками	Решение о соответствии требованиям документации по предварительному отбору
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РЕГИОНТЕХСЕРВИС»	1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) Выписка СРО; 6) Справка налогового органа; 7) Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование (далее – РСВ);	Соответствует За – 7 (Питиримов А.А. Панихина М.И. Конькова Е.В. Ларкин А.С. Макарова А.П. Мурзаева О.О. Осипова Е.А.)

		8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры.	Против – 3 (Филиппова С.А. Заиграева И.Н., Батареев В.А.)
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОЕКТ-СЕРВИС»	1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) Выписка СРО; 6) Справка налогового органа; 7) Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование (далее – РСВ); 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры. 13)	Соответствует Единоголосно
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИИС»	1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) Выписка СРО; 6) Справка налогового органа; 7) Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование (далее – РСВ); 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры.	Соответствует За – 8 (Питиримов А.А. Панихина М.И. Конькова Е.В. Ларкин А.С. Макарова А.П. Мурзаева О.О. Осипова Е.А. Батареев В.А.) Против – 2 (Филиппова С.А. Заиграева И.Н.)
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИМПОРТ-ЛИФТ»	1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) Выписка СРО; 6) Справка налогового органа; 7) Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование (далее – РСВ); 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры.	Соответствует За – 8 (Питиримов А.А. Панихина М.И. Конькова Е.В. Ларкин А.С. Макарова А.П. Мурзаева О.О. Осипова Е.А. Батареев В.А.) Против – 2 (Филиппова С.А. Заиграева И.Н.)
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НАУЧНЫЙ ЦЕНТР «СТК»	1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) Выписка СРО; 6) Справка налогового органа; 7) Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование (далее – РСВ); 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры.	Соответствует Единоголосно

6	<p align="center">ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИБЭНЕРГО»</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) Выписка СРО; 6) Справка налогового органа; 7) Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование (далее – РСВ); 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры. 	<p align="center">Соответствует Единогласно</p>
7	<p align="center">ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИБНИИПРОЕКТ»</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) Выписка СРО; 6) Справка налогового органа; 7) Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование (далее – РСВ); 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры. 	<p align="center">Соответствует Единогласно</p>
8	<p align="center">ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АЛЬПИНА»</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) Выписка СРО; 6) Справка налогового органа; 7) Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование (далее – РСВ); 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры. 	<p align="center">Соответствует Единогласно</p>
9	<p align="center">ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МАРК АВРЕЛИЙ»</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) Выписка СРО; 6) Справка налогового органа; 7) Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование (далее – РСВ); 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры. 	<p align="center">Не соответствует Единогласно</p>

2.1. Информация об участниках предварительного отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества

многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, заявки на участие которых соответствуют требованиям документации, утверждённой приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 19.11.2020 № 20-985 (далее - документация по предварительному отбору)

Регистрационный номер заявки	Наименование	Стоимость работ, указанная в свидетельстве саморегулируемой организации, руб.
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РЕГИОНТЕХСЕРВИС»	25 000 000,00
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОЕКТ-СЕРВИС»	25 000 000,00
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИЛС»	50 000 000,00
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИМПОРТ-ЛИФТ»	25 000 000,00
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НАУЧНЫЙ ЦЕНТР «СТК»	25 000 000,00
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИБЭНЕРГО»	50 000 000,00
7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИБНИИПРОЕКТ»	25 000 000,00
8	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АЛЬПИНА»	25 000 000,00

2.2. Информация об участниках предварительного отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, заявки на участие которых не соответствуют требованиям документации по предварительному отбору

Регистрационный номер заявки	Наименование	Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору
9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МАРК АВРЕЛИЙ»	Претендентом представлена заявка на участие в предварительном отборе подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края.

		<p>В составе указанной заявки представлены:</p> <ul style="list-style-type: none"> - договоры, подтверждающие опыт работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах; - выписка из реестра членов саморегулируемой организации, подтверждающей членство в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства. <p>Вместе с тем, предмет предварительного отбора: оказания услуг и (или) выполнения работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов.</p> <p>Таким образом, претендент не представил в полном объеме документы, установленные пунктом 38 Положения и частью 2 раздела 11 Документации.</p> <p>Отказано во включении реестр квалифицированных подрядных организаций, в котором содержится информация о подрядных организациях, которые имеют право принимать участие в электронных аукционах на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пп. «б» п. 53 Положения и пп. «б» пункта 5 раздела 15 Документации.</p>
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

РЕШЕНИЕ:

1. Участники предварительного отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, соответствующие требованиям документации по проведению предварительного отбора (пункт 2.1 настоящего протокола), включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций.

2. Участники предварительного отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, несоответствующие требованиям документации по проведению предварительного отбора (пункт 2.2 настоящего протокола), не включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций по основаниям, указанным в графе «Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору».

Публикация и хранение протокола:

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах:

<http://www.kamgov.ru/minzkh/predvaritelnyj-otbor-podradnyh-organizacij>;

<http://rts-tender.ru/>

Настоящий протокол хранится в порядке и в сроки, установленные Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.

Председатель комиссии

Питиримов Александр Александрович



Члены комиссии:

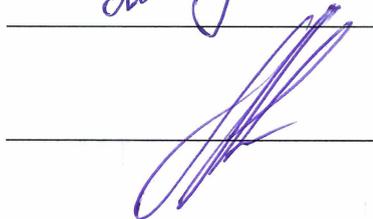
Филиппова Светлана Анатольевна



Заиграева Ирина Николаевна



Батареев Вадим Александрович



Мурзаева Ольга Олеговна



Макарова Анастасия Петровна



Ларкин Александр Сергеевич



Осипова Елена Анатольевна



Конькова Елена Вячеславовна



Секретарь комиссии:

Панихина Марина Ивановна

