



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРАВИТЕЛЬСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

05.10.2020 № 393-П

г. Петропавловск-Камчатский

Об утверждении Порядка использования доходов в виде процентов, начисленных за пользование денежными средствами, находящимися на счёте, счетах регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта, а также доходов в виде процентов, полученных от размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, средств финансовой поддержки, предоставленной в соответствии со статьей 191 Жилищного кодекса Российской Федерации

В соответствии с частью 2 статьи 179 Жилищного кодекса Российской Федерации и частью 2 статьи 19 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае»

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок использования доходов в виде процентов, начисленных за пользование денежными средствами, находящимися на счёте, счетах регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта, а также доходов в виде процентов, полученных от размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, средств финансовой поддержки, предоставленной в соответствии со статьей 191 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства -
Первый вице-губернатор
Камчатского края



А.О. Кузнецов

Порядок

использования доходов в виде процентов, начисленных за пользование денежными средствами, находящимися на счёте, счетах регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта, а также доходов в виде процентов, полученных от размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, средств финансовой поддержки, предоставленной в соответствии со статьей 191 Жилищного кодекса Российской Федерации

1. Настоящий Порядок регламентирует деятельность специализированной некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края» (далее - региональный оператор) по использованию доходов в виде процентов, начисленных за пользование денежными средствами, находящимися на счёте, счетах регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта, а также доходов в виде процентов, полученных от размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, средств финансовой поддержки, предоставленной в соответствии со статьей 191 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - доходы, полученные по банковским операциям).

2. Доходы, полученные по банковским операциям, зачисляются только на счёт, счета регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта.

3. Доходы, полученные по банковским операциям в текущем году, а также остатки средств, полученные в виде доходов по банковским операциям, не использованные в предшествующие годы, и не обремененные исполнением обязательств по финансированию капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в текущем году, подлежат использованию на цели проведения капитального ремонта в следующем году в соответствии с утвержденными краткосрочными планами муниципальных образований в Камчатском крае (далее – муниципальные образования).

Доходы, полученные по банковским операциям, накопленные региональным оператором до вступления в силу настоящего Порядка, могут быть использованы на цели проведения капитального ремонта в 2020 году, в соответствии с утверждёнными краткосрочными планами муниципальных образований.

4. Распределение между муниципальными образованиями доходов, полученных по банковским операциям, производится по следующей формуле:

$$V_{\%mo} = V_{\%fkr} / S \times S_{mo} \times K_{mp}, \text{ где}$$

$V_{\%fk_r}$ – объем доходов, полученных по банковским операциям региональным оператором, подлежащих распределению между муниципальными образованиями;

S – площадь жилых (нежилых) помещений многоквартирных домов, включённых в региональную программу капитального ремонта на начало года и формирующих фонды капитального ремонта на счёте, счетах регионального оператора;

S_{mo} – площадь жилых (нежилых) помещений многоквартирных домов, находящихся на территории муниципального образования, включённых в региональную программу капитального ремонта на начало года и формирующих фонды капитального ремонта на счёте, счетах регионального оператора;

K_{mp} - коэффициент, учитывающий величину предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 1 кв. м. площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах соответствующего муниципального образования:

Муниципальное образование	Коэффициент предельной стоимости
Вилючинский городской округ	0,758
Петропавловск-Камчатский городской округ	1,011
Елизовский муниципальный район	0,872
Усть-Большерецкий муниципальный район	0,97
Городской округ «поселок Палана»	1,426
Мильковский муниципальный район	1,061
Усть-Камчатский муниципальный район	1,284
Карагинский муниципальный район	1,440
Тигильский муниципальный район	1,423
Олюторский муниципальный район	1,254
Алеутский муниципальный округ	1,642
Быстринский муниципальный район	1,601
Соболевский муниципальный район	1,190
Пенжинский муниципальный район	3,393