

ПРОТОКОЛ № 28

рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, расположенных на территории Камчатского края

Номер предварительного отбора: 22-ПО/20

"21" мая 2020 г.

Время проведения заседания: с 9 час. 30 мин. по 09 час. 50 мин.

Место проведения заседания Комиссии: каб. 1, ул. Ленинградская, д. 89, г. Петропавловск-Камчатский, Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края

Присутствовали:

Заместитель Министра, заместитель председателя Комиссии	- Е.В. Косова
Референт Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, секретарь Комиссии	- М.И. Панихина
Референт отдела жилищной политики Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края	-Е.В. Конькова
Руководитель Службы охраны объектов культурного наследия Камчатского края	-Л.Д. Крапивина
Начальник отдела закупок Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края	- А.С. Ларкин
Консультант отдела жилищного строительства Министерства строительства Камчатского края	- О.О. Мурзаева
Заместитель директора – начальник отдела по управлению фондом капитального ремонта Фонда Капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края	- А.Н. Порхулев
Руководитель Инспекции – главный государственный инспектор государственного строительного надзора Камчатского края	- С.Ю. Прудников
Инженер отдела развития энергетики КГКУ «Региональный центр развития энергетики и энергосбережения»	- И.В. Слонский
Начальник отдела инженерно-технического	

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, расположенных на территории Камчатского края

Извещение о предварительном отборе подрядных организаций 31.03.2020 № 013820000342000005 размещено в информационно-коммуникационной сети «Интернет», на сайте оператора электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/> с интеграцией в ЕИС

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

Для участия в предварительном отборе подрядных организаций поступило 10 заявок от следующих юридических лиц:

Регистрационный номер заявки	Наименование	ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства - для индивидуального предпринимателя)/Телефон/Адрес электронной почты
1	Общество с ограниченной ответственностью «Стартен»	5036096048	143906, Российская Федерация, Московская область, г. Балашиха, мкр. Янтарный, ул. Кольцевая, д. 3, корп. 3, помещение 7,8,9,V,VI / +7(495)266-07-78 / info@ooo-starten.ru
2	Общество с ограниченной ответственностью «Бренд-Лифт»	5001116007	143900, Российская Федерация, Московская область, г. Балашиха, проспект Ленина, дом № 6, помещение VI, комната 2 / +7(495) 133 82 11 / ooobrandlift@gmail.com
3	Общество с ограниченной ответственностью «Промстрой-СК»	9729121360	141009, Российская Федерация, Московская область, г. Мытищи, ул. Карла Маркса, д. 4, офис 119, лит. Б / +7(495)127-78-76 / promstroysk@gmail.com
5	Государственное унитарное предприятие «Камчатгипрорыбпром»	4100000146	683003, Российская Федерация, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, д. 28 / +7-415-241-09-85 / kgrpbuh@mail.ru

6	Общество с ограниченной ответственностью «Проектстройконтроль»	8602264333	628417, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Божова, д. 3, кв. 58 / +7 9986)063-86-68 / dirsurgut@psk-ugra.ru
7	Общество с ограниченной ответственностью «ИЛТ»	7202162582	625022, Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, проезд Солнечный, д. 21, оф. 309 / +7(345)261-51-92 / ilt.i@inbox.ru
8	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт»	8602240477	628406, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ –Югра, г. Сургут, ул. Университетская, д. 7 оф. 11 /+7(346)255-05-85
9	Общество с ограниченной ответственностью «Тэмп»	4101149212	683031, Российская федерация, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тушканова, д. 9, кв. 64 / 8-9619610077 / Temp.kam@mail.ru.
10	Общество с ограниченной ответственностью «Национальный инжиниринговый центр»	7716901383	129347, Россия, г. Москва, Шоссе Ярославское, дом 124, этаж 1, пом. XI, ком.9, офис 2к. /8 (800) 250-64-24 /tender@necentr.com
11	Акционерное общество «Щербинский лифтостроительный завод»	5051000880	108851, Российская Федерация, г. Москва, г. Щербинка, ул. Первомайская, д. 6, 2 эт., каб. 201 / +7(495)739-67-39 / lift@shlz.ru

2. Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, расположенных на территории Камчатского края

Выступили: Косова Е.В., Панихина М.И., Порхулев А.Н., Конькова Е.В., Крапивина Л.Д., Прудников С.Ю., Слонский И.В., Мурзаева О.О., Ларкин А.С., Шевцов А. В., Батареев В.А.

Регистрационный номер заявки	Наименование	Перечень документов, предоставленных участниками	Решение о соответствии требованиям документации по предварительному отбору
------------------------------	--------------	--	--

1	Общество с ограниченной ответственностью «Стартен»	<ol style="list-style-type: none"> 1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) Выписка СРО; 6) Справка налогового органа; 7) Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование (далее – РСВ); 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры. 	Соответствует Единогласно
2	Общество с ограниченной ответственностью «Бренд-Лифт»	<ol style="list-style-type: none"> 1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) Выписка СРО; 6) Справка налогового органа; 7) РСВ; 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры. 	Соответствует Единогласно
3	Общество с ограниченной ответственностью «Промстрой-СК»	<ol style="list-style-type: none"> 1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) Выписка СРО; 6) Справка налогового органа; 7) РСВ; 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры. 	Соответствует Единогласно
5	Государственное унитарное предприятие «Камчатгипрорыбпром»	<ol style="list-style-type: none"> 1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) Выписка СРО; 6) Справка налогового органа; 7) РСВ; 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры. 	Соответствует (за – 10 Косова Е.В. Панихина М.И. Батареев В.А. Порхулев А.Н. Крапивина Л.Д. Ларкин А.С. Мурзаева О.О. Прудников С.Ю. Слонский И.В. Шевцов А.В. Против – 1 Конькова Е.В.)
6	Общество с ограниченной ответственностью «Проектстройконтроль»	<ol style="list-style-type: none"> 1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) Выписка СРО; 6) Справка налогового органа; 7) РСВ; 	Соответствует (за – 9 Косова Е.В. Панихина М.И. Батареев В.А. Крапивина Л.Д.

		8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры.	Ларкин А.С. Мурзаева О.О. Прудников С.Ю. Слонский И.В. Шевцов А.В. Против – 2 Порхулев А.Н. Конькова Е.В.)
7	Общество с ограниченной ответственностью «ИЛТ»	1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) Выписка СРО; 6) Справка налогового органа; 7) РСВ; 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры.	Соответствует Единогласно
8	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт»	1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) Выписка СРО; 6) Справка налогового органа; 7) РСВ; 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры.	Соответствует Единогласно
9	Общество с ограниченной ответственностью «Тэмп»	1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) СРО; 6) Справка налогового органа; 7) РСВ; 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры.	Не соответствует Единогласно
10	Общество с ограниченной ответственностью «Национальный инжиниринговый центр»	1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) СРО; 6) Справка налогового органа; 7) РСВ; 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры.	Не соответствует Единогласно
11	Акционерное общество	1) Заявка на участие;	Соответствует

	«Щербинский лифтостроительный завод»	2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) СРО; 7) РСВ; 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры.	(за – 10 Косова Е.В. Панихина М.И. Батареев В.А. Порхулев А.Н. Крапивина Л.Д. Ларкин А.С. Мурзаева О.О. Прудников С.Ю. Слонский И.В. Шевцов А.В. Против – 1 Конькова Е.В.)
--	--------------------------------------	--	--

2.1. Информация об участниках предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, в котором содержится информация о подрядных организациях, которые имеют право принимать участие в электронных аукционах на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, расположенных на территории Камчатского края, заявки на участие которых соответствуют требованиям документации, утверждённой приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 27.03.2020 № 214 (далее - документация по предварительному отбору)

Регистрационный номер заявки	Наименование	Стоимость работ, указанная в свидетельстве саморегулируемой организации, руб.
1	Общество с ограниченной ответственностью «Стартен»	300 000 000,00
2	Общество с ограниченной ответственностью «Бренд-Лифт»	300 000 000,00
3	Общество с ограниченной ответственностью «Промстрой-СК»	300 000 000,00
5	Государственное унитарное предприятие «Камчатгипрорыбпром»	25 000 000,00
6	Общество с ограниченной ответственностью «Проектстройконтроль»	50 000 000,00
7	Общество с ограниченной ответственностью «ИЛТ»	50 000 000,00
8	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт»	50 000 000,00

11	Акционерное общество «Щербинский лифтостроительный завод»	300 000 000,00
----	---	----------------

2.2. Информация об участниках предварительного отбора подрядных организаций на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, расположенных на территории Камчатского края, заявки на участие которых не соответствуют требованиям документации по предварительному отбору

Регистрационный номер заявки	Наименование	Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору
9	Общество с ограниченной ответственностью «Тэмп»	<p>Претендентом представлены:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заявка на участие в предварительном отборе подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края; - договоры, подтверждающие опыт работы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов; - выписка из реестра членов саморегулируемой организации, подтверждающей членство в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства. <p>Вместе с тем, предмет предварительного отбора: оказания услуг и (или) выполнения работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов.</p> <p>Таким образом, претендент не представил в полном объеме документы, установленные пунктом 38 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее - Положение) и частью 2 раздела 11 Документации о проведении предварительного отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края, утвержденной приказом Министерства ЖКХ и энергетики Камчатского края от 27.03.2020 № 214 (далее -</p>

		<p>Документация).</p> <p>Отказано во включении реестр квалифицированных подрядных организаций, в котором содержится информация о подрядных организациях, которые имеют право принимать участие в электронных аукционах на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пп. «б» п. 53 Положения и пп. «б» пункта 5 раздела 15 Документации.</p>
10	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Национальный инжиниринговый центр»</p>	<p>В составе заявки претендентом не представлены:</p> <ul style="list-style-type: none"> - штатное расписание; - копии трудовых книжек; - договоры представлены не в полном объеме – представлены первая и последняя страница договоров; - копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам. <p>Таким образом, претендент не представил в полном объеме документы, установленные пунктом 38 Положения и частью 2 раздела 11 Документации.</p> <p>Отказано во включении реестр квалифицированных подрядных организаций, в котором содержится информация о подрядных организациях, которые имеют право принимать участие в электронных аукционах на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пп. «б» п. 53 Положения и пп. «б» пункта 5 раздела 15 Документации.</p>

РЕШЕНИЕ:

1. Участники предварительного отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, расположенных на территории Камчатского края, соответствующие требованиям документации по проведению предварительного отбора (пункт 2.1 настоящего протокола), включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций.

2. Участники предварительного отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, расположенных на территории Камчатского края, несоответствующие требованиям документации по проведению предварительного отбора (пункт 2.2 настоящего протокола), не включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций по основаниям, указанным в графе «Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору».

Публикация и хранение протокола:

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах:

<http://www.kamgov.ru/minzkh/predvaritelnyj-otbor-podradnyh-organizacij>;

<http://utp.sberbank-ast.ru/>

Настоящий протокол хранится в порядке и в сроки, установленные Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.

Председатель комиссии

Косова Елена Владимировна



Члены комиссии:

Батареев Вадим Александрович



Порхулев Алексей Николаевич



Конькова Елена Вячеславовна



Ларкин Александр Сергеевич



Мурзаева Ольга Олеговна



Слонский Иван Владимирович




Крапивина Людмила Дмитриевна



Прудников Сергей Юрьевич



Шевцов Андрей Викторович



Секретарь комиссии:

Панихина Марина Ивановна

